

VECCHIO VITA

Calle 12 e/ 40 y 41

La Plata



*Nuestra trayectoria de
más de 30 años en la construcción de
viviendas de excelente calidad y
confort, respalda este nuevo
emprendimiento.*





Edificio VECCHIO VITA

Pensado y diseñado para vivir, integra elementos naturales en cada rincón y responde a las necesidades de la vida actual, marcando un valor distintivo desde su materialidad hasta su espacialidad.



Ubicación

La Plata – Calle 12 e/ 40 y 41





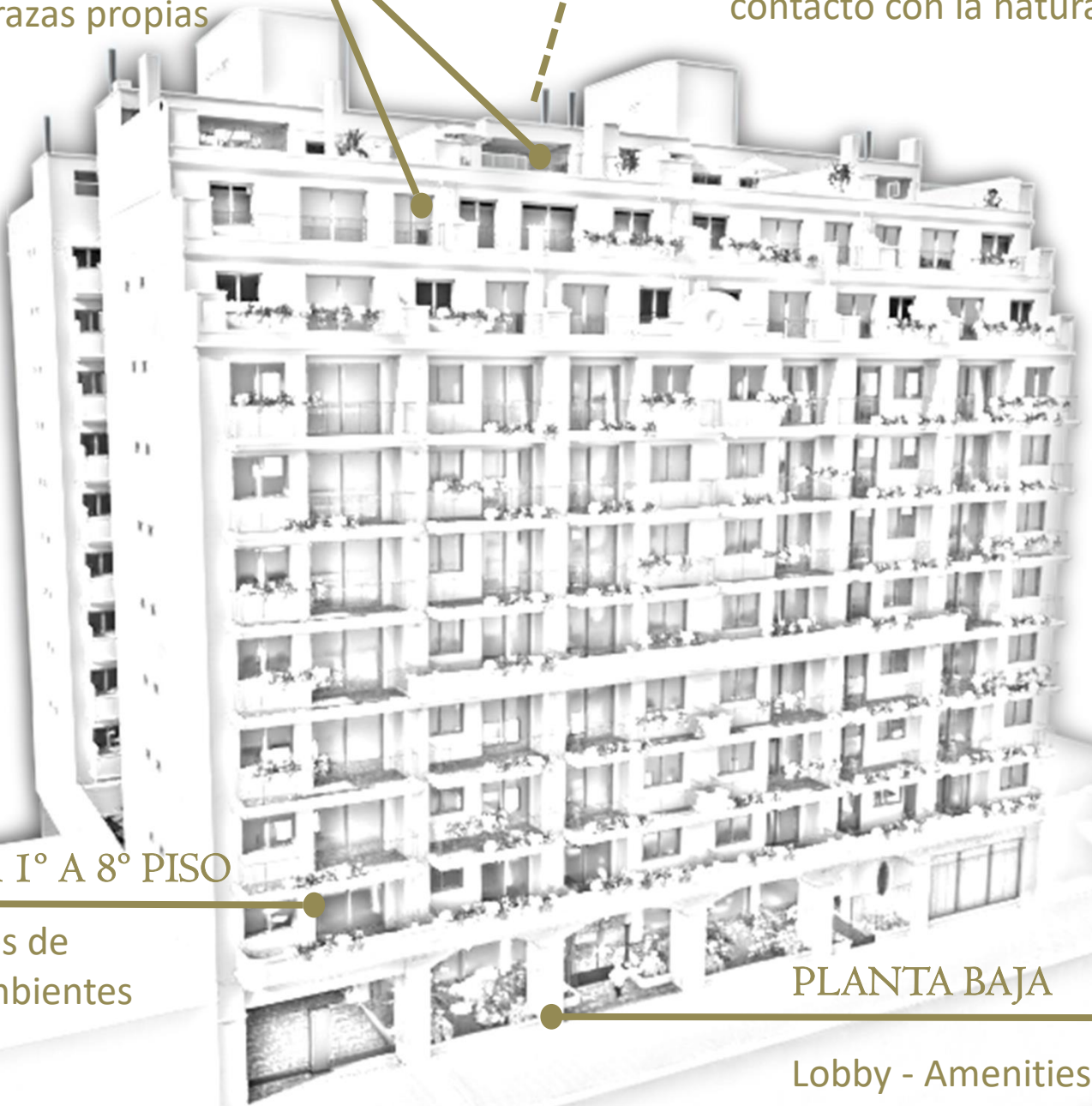
VECCHIO VITA

PLANTA 9° - 10° PISO

Unidades exclusivas
con terrazas propias

ESPACIOS ABIERTOS DE USO COMUN

Espacios abiertos en
contacto con la naturaleza



PLANTA 1° A 8° PISO

Unidades de
2-3-4 ambientes

PLANTA BAJA

Lobby - Amenities
Espacios verdes

SUBSUELO

Exclusivo cocheras y recinto para
bicicletas



Los Amenities

Una obra que combina unidades de primer nivel con confortables amenities.

ESPACIOS DE REUNION CONECTADOS CON LA NATURALEZA:

- PILETA DESCUBIERTA CON SOLARIUM
- PILETA CUBIERTA CLIMATIZADA
- GIMNASIO
- SALON DE EVENTOS
- SALON MULTIFUNCION CON SECTOR DE PLAZA BLANDA
- PARRILLEROS
- JUEGOS INFANTILES
- AMPLIO HALL RECIBIDOR – ESTAR

CON UNA AMPLIA VARIEDAD DE SERVICIOS:

CONSERJERIA – SEGURIDAD - RECINTO PARA BICICLETAS -
GRUPO ELECTROGENO



- PILETA DESCUBIERTA CON SOLARIUM



- PILETA CUBIERTA CLIMATIZADA



- GIMNASIO



- SECTOR PARRILLEROS EN CONTACTO CON LA NATURALEZA



- JUEGOS INFANTILES INSPIRADOS EN LOS REFUGIOS DEL BOSQUE HECHOS EN PLASTICO 100% RECICLADO.



- SALON MULTIFUNCION DE ARMADO FLEXIBLE EQUIPADO PARA LA REUNION FAMILIAR, CON SECTOR DE JUEGOS Y MOBILIARIO ADAPTADOS A LA ESCALA DE LOS MAS PEQUEÑOS A FIN DEFOMENTAR SU AUTONOMIA, EXPLORACION Y LIBRE IMAGINACION.





- COCHERAS CON LUCARNAS QUE BRINDAN ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN NATURAL, SIN PERDER CONTACTO CON EL VERDE DE LA PLANTA BAJA.



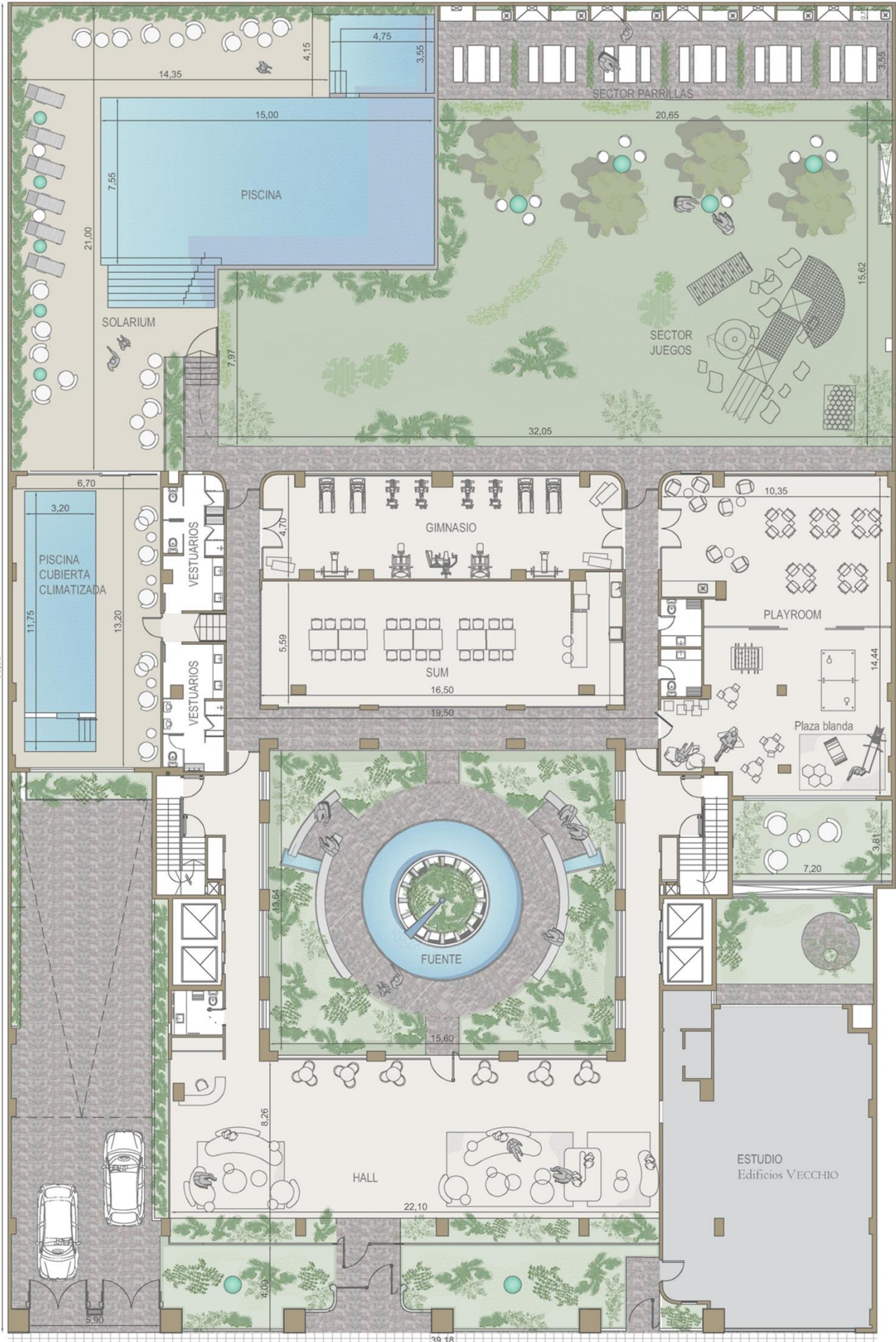
- SECTOR DESTINADO EXCLUSIVAMENTE AL GUARDADO DE BICICLETAS UBICADO EN LA COCHERA.

Las Unidades

Conectadas a través de halles comunes con vistas al gran patio central, las unidades se presentan con amplios balcones-terraza, logrando una conexión muy franca con los distintos espacios verdes del edificio y de su entorno.

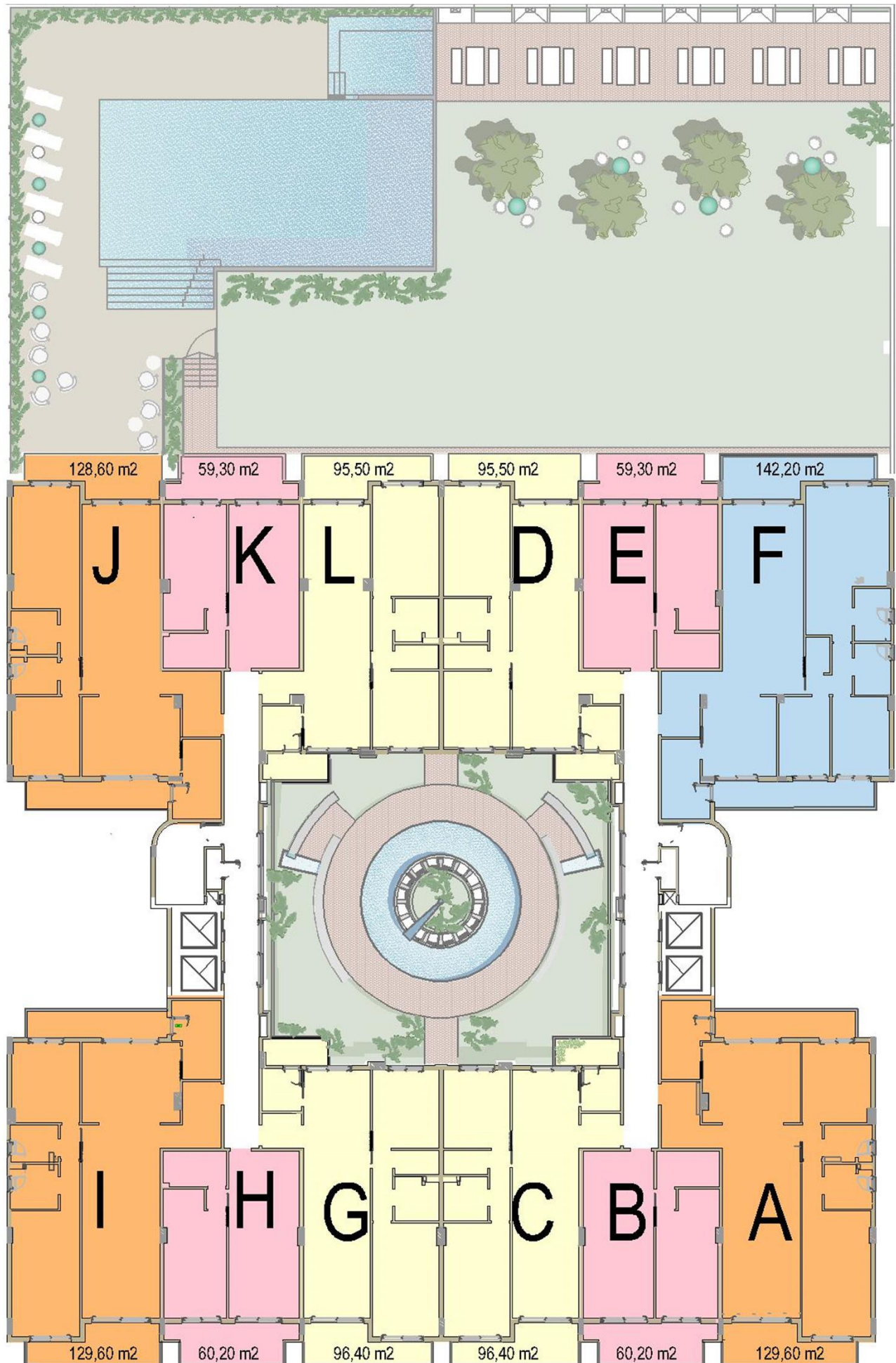
Planta Baja

HALL RECIBIDOR – NATURALEZA - AMENITIES



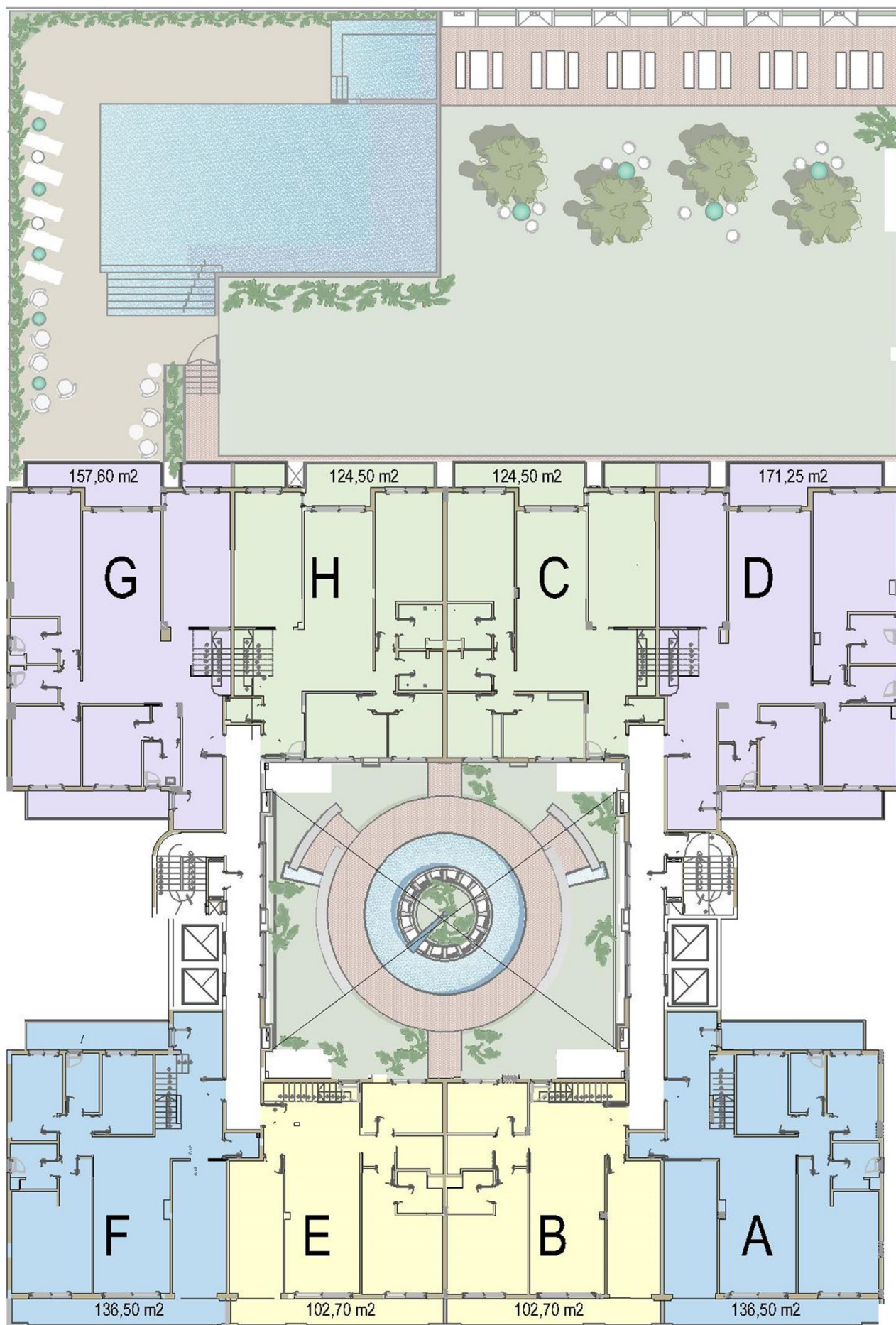
Planta Tipo 1° a 7° Piso

4 ambientes – 3 ambientes – 2 ambientes



Planta 9° y 10° Piso con unidades exclusivas con terrazas propias

4 ambientes – 3 ambientes



*Con el objetivo de contribuir al
incremento de espacios verdes, en
VECCHIO VITA incorporamos el
concepto de Biofilia mediante la
integración de elementos naturales en
cada espacio, promoviendo el bienestar
humano y aumentando la conexión con
la Naturaleza.*





Comedores y estares que se vinculan entre sí, logrando perspectivas que desdibujan los límites.



Cocinas-comedor diario con marcado diseño de tendencia, tanto en sus materiales como en su equipamiento, generan un espacio pensado para la reunión que acompaña a su total funcionalidad.

Diseñadas con islas operativas, organizan el espacio y generan circulaciones claras, rompiendo con los modelos de cocinas convencionales de mesadas contra las paredes.

Las grillas colgantes sobre las islas permiten incorporar detalles funcionales y vistas livianas de gran expresión.



*Dormitorios pensados para garantizar el confort, la espacialidad y la iluminación natural.
Presentan placares a medida, con diseños de tendencia e interiores completos.*



Descripción técnica

- Calefacción por radiadores.
- Aberturas de pvc de alta prestación con doble vidriado hermético + mosquiteros.
- Paredes exteriores de ladrillo doble muro - DM 20.
- Puertas pentágono de acceso a cada unidad.
- Pisos vinílicos wpc en dormitorios
- Porcelanato de piezas grandes y rectificadas.
- Iluminación con tecnología led.
- Puertas de ingreso a los departamentos marca Pentágono.

Descripción de servicios

- Cuatro ascensores última generación.
- Grupo electrógeno para el funcionamiento de dos ascensores y gran parte de las áreas comunes.
- Sistema de cámaras de seguridad en los espacios comunes.
- Portero y cámaras de monitoreo tecnología led en cada unidad.



VECCHIO VITA

Calle 12 e/ 40 y 41

La Plata



Contacto: edificiosvecchio@gmail.com

Marcovecchio Construcciones S.A.